



**BRANDESEN**  
**CONSTRUCTORES**

# ¿QUIÉNES SOMOS?

**Somos una empresa privada que tiene el propósito de atender las necesidades de la industria relacionadas con la construcción de obras de urbanización, construcción de inmuebles comerciales, institucionales, obras pesadas mantenimiento industrial especializado**





## MISIÓN

Somos una empresa de ingeniería, construcción e instalaciones industriales y comerciales dedicada a lograr la satisfacción de nuestros clientes al ofrecer los más altos estándares de calidad, seguridad y servicio en todos los trabajos que realizamos.



## VISIÓN

Ser una compañía de ingeniería, construcción, mantenimiento e instalaciones industriales e inmuebles comerciales con un crecimiento rentable y sostenido, reconocida en el medio por la ejecución de trabajos con profesionalismo, calidad y seguridad, ofreciendo servicios de alto valor agregado que den una respuesta inmediata a las necesidades de nuestros clientes.



## FILOSOFÍA

Buscar la excelencia y el desarrollo profesional de nuestra gente, mediante un sistema de capacitación continua, lo que nos permite trabajar en equipo, superando año con año nuestras expectativas.



## VALOR

En todos los niveles de la organización nuestro desempeño se rige con base a los siguientes valores fundamentales: compromiso, profesionalismo, honestidad, dedicación, trato justo, trabajo en equipo

# NUESTROS SERVICIOS

- Proyectos y construcción de obras de eléctricas (Baja, media y alta tensión).
- Proyectos de rehabilitación y mantenimiento en general Proyectos y construcción de obra civil y urbanización.
- Construcción de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios.
- Proyectos y construcción de obras de edificación.
- Proyectos y construcción de obras hidráulicas y pluviales Proyectos de obras mecánicas e instalaciones especiales.
- Proyectos y construcción de vías terrestres (terrecerías, pavimentos, movimientos de tierras).
- Proyectos y construcción de equipamiento urbano.
- Proyectos y construcción de instalaciones industriales y comerciales Comercialización, distribución y suministro de materiales.
- Proyecto y construcción de instalaciones especiales.
- Proyectos y construcción de obras de electromecánica.
- Área de minería, construcción, mantenimiento y supervisión.
- Construcción de la obra civil y montaje.



## **COMPROMISO Y PROACTIVIDAD**

Nuestro compromiso es entregar un servicio oportuno y de calidad en todas las líneas de servicio que ofrecemos.

## **MÉTODO DE TRABAJO**

Creemos en el trabajo en equipo y consideramos que siempre se puede hacer más optimizando recursos y talento

## **EXPERIENCIA Y GARANTÍA**

Contamos con un equipo altamente capacitado y alianzas comerciales con las empresas líder en el ramo con una amplia experiencia en cada línea de servicio.

**MODERNIDAD  
Y VANGUARDIA**



La búsqueda constante para desarrollar nuevos procesos de construcción y de inversión en tecnologías avanzadas, nos ha permitido dar a cada proyecto, el sello de Calidad que nos ha caracterizado desde siempre

**CONFIABILIDAD**



El Precio, la Calidad, el Servicio y el Tiempo de entrega, es lo que siempre ofrecemos a nuestros Clientes como garantía, y el resultado ha sido: “100% Clientes Satisfechos”.

**COMPROMISO**



Corresponsabilidad con nuestros Clientes desde la proyección de su idea

ESPECIFICACION	TIPO		EJECUTADA		%
	PUBLICA	PRIVADA	PUBLICA	PRIVADA	
EDIFICACION	INDUSTRIAL		0%	39%	100%
	COMERCIAL		9%	31%	
	SOCIAL/RESIDENCIAL		12%	9%	
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS					
<p>PERMISOS DE CONSTRUCCION, CREACION Y/O ADECUACION DE PROYECTO, CALCULOS ESTRUCTURALES, LABORATORIOS MATERIALES Y ESTRUCTURAS, EJECUCION, REPORTES SEMALAES Y CATORCENALES AVANCE FISICO/FINANCIERO, CREACION DE RUTAS CRITICAS, REUNIONES MENSUALES SOBRE REPORTES.</p>					

ESPECIFICACION	TIPO		EJECUTADA		%
	PUBLICA	PRIVADA	PUBLICA	PRIVADA	
URBANIZACION	INDUSTRIAL		0%	32%	100%
	COMERCIAL		13%	20%	
	SOCIAL/RESIDENCIAL		22%	13%	
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS					
<p>PERMISOS DE CONSTRUCCION, CREACION Y/O ADECUACION DE PROYECTO, TRAMITES DE DESARROLLO URBANO, LABORATORIOS MATERIALES, TRAMITES ADICIONALES, EJECUCION, REPORTES SEMALAES Y CATORCENALES AVANCE FISICO/FINANCIERO, CREACION DE RUTAS CRITICAS, REUNIONES MENSUALES SOBRE REPORTES.</p>					

ESPECIFICACION	TIPO		EJECUTADA		%
PROYECTO	PUBLICA	PRIVADA	PUBLICA	PRIVADA	100%
	INDUSTRIAL		2%	42%	
	COMERCIAL		0%	39%	
	SOCIAL/RESIDENCIAL		7%	10%	
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS					
CREACION Y/O ADECUACION DE PROYECTOS, CALCULO ESTRUCTURAL, GERENCIAMIENTO, CONTROL DE CALIDAD, CREACION DE PROGRAMA DE OBRA, TRAMITES GUBERNAMENTALES SI ES REQUERIDO, MEMORIAS DE CALCULO, RENDERIZADO, VISITAS A OBRA, CONTACTO CON EJECUTORES.					

ESPECIFICACION	TIPO		EJECUTADA		%
SUPERVISION	PUBLICA	PRIVADA	PUBLICA	PRIVADA	100%
	INDUSTRIAL		0%	38%	
	COMERCIAL		12%	24%	
	SOCIAL/RESIDENCIAL		21%	5%	
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS					
REVISION Y ADECUACION DE PROYECTO, SERVICIO DE DRO, ASESORIA EN TRAMITES Y EJECUCION, REPORTES SEMALAES Y CATORCENALES AVANCE FISICO/FINANCIERO, CHEQUEO DE RUTAS CRITICAS, REUNIONES MENSUALES SOBRE REPORTES.					



## CLIENTES



GOBIERNO MUNICIPAL  
SAN LUIS POTOSÍ



H. AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GUANAJUATO



QUERÉTARO  
— MUNICIPIO —

# ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS



# PARA GROB, MÉXICO

OB-2021/113

## PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN:

Diseño y construcción de nave, proyecto ejecutivo bajo las directrices de la sede en Alemania.

Obra "llave en mano" con 2,521 m2 construcción, instalaciones específicas, voz y datos y todo lo requerido por el cliente para hacer uso de sus instalaciones a la entrega.

Tiempo de ejecución: **232 días.**

COSTO \$39,945,170.60



# PARA POLIFORUM, MÉXICO



COSTO \$8,611,058.55

OB-2022/008

## REDISEÑO, PROYECTO Y REMODELACIÓN:

Diseño de remodelación del centro de aprendizaje "La Libélula", renovación de acabados e instalaciones especiales, voz y datos y todo lo requerido por el cliente para hacer uso de sus instalaciones a la entrega.

Tiempo de ejecución: **120 días.**

# PARA CONTINENTAL COLINAS, MÉXICO

OB-2022/004

## RENCARPETADO DE PATIO DE MANIOBRAS:

Carpeteado de asfalto en patio de maniobras, remoción de carpeta anterior por mala calidad de material, y colocación de nueva carpeta.

**Etapa A** en foto. **Etapa B** comienzo 15 de Julio 2022.

Tiempo de ejecución: **72 días.**

COSTO \$6,004,939.92



# PARA TRES GUERRAS, MÉXICO



COSTO \$42,798,441.05

OB-2022/016

## CONSTRUCCIÓN DE PATIO DE MANIOBRAS:

Actualmente en curso, construcción de patio de maniobras y edificio de liquidación.

**Edificio: 789 m2**

**Patio: 20,000 m2**

Tiempo de ejecución: **180 días.**

# PARA BALLUFF, MÉXICO

OB-2021/045

## PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN:

Diseño y construcción de nave, proyecto ejecutivo.

Obra "llave en mano" con 1,624 m<sup>2</sup> de construcción, instalaciones especiales, voz y datos y todo lo requerido por el cliente para hacer uso de sus instalaciones a la entrega.

Tiempo de ejecución: **197 días.**

COSTO \$28,374,569.89



# PARA TRES GUERRAS, MÉXICO

OB-2021/017

## PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN:

Actualmente en curso, ampliación de centro de distribución por un total de 1,652 m<sup>2</sup>

Tempo de ejecución: **180 días.**

COSTO \$30,249,112.00



## OBRAS EN PROCESO



NOMBRE:  
NAVE INDUSTRIAL EN PUERTO INTERIOR  
LEON, GTO.

DATOS:  
3,540.00 MTS DE CONSTRUCCIÓN.  
242.00 MTS DE AREA DE OFICINAS.  
0.00 MTS PATIO DE MANIOBRAS.



NOMBRE:  
NAVE INDUSTRIAL GUANAJUATO, GTO.

DATOS:  
1,233.00 MTS DE CONSTRUCCIÓN.  
124.00 MTS DE AREA DE OFICINAS.  
0.00 MTS PATIO DE MANIOBRAS.

"POR CLAUSULADO DE CONTRATOS LOS NOMBRES DE LAS EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS QUE ADQUIEREN NUESTROS SERVICIOS NO PUEDEN SER PRESENTADOS PUBLICAMENTE HASTA QUE LA OBRA SE ENCUENTRE CONCLUIDA Y EL CONTRATO CERRADO."

## OBRAS EN PROCESO



NOMBRE:  
NAVE INDUSTRIAL EN CANCUN, Q.ROO.

DATOS:  
5,540.00 MTS DE CONSTRUCCIÓN.  
328.00 MTS DE AREA DE OFICINAS.  
2,345.00 MTS PATIO DE MANIOBRAS.



NOMBRE:  
NAVE INDUSTRIAL EN LEON, GTO.

DATOS:  
2,864.00 MTS DE CONSTRUCCIÓN.  
274.00 MTS DE AREA DE OFICINAS.  
1,400.00 MTS PATIO DE MANIOBRAS.

"POR CLAUSULADO DE CONTRATOS LOS NOMBRES DE LAS EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS QUE ADQUIEREN NUESTROS SERVICIOS NO PUEDEN SER PRESENTADOS PUBLICAMENTE HASTA QUE LA OBRA SE ENCUENTRE CONCLUIDA Y EL CONTRATO CERRADO."

## OBRAS EN PROCESO



NOMBRE:  
NAVE INDUSTRIAL EN LEON, GTO.

DATOS:  
3,142.00 MTS DE CONSTRUCCIÓN.  
0.00 MTS DE AREA DE OFICINAS.  
0.00 MTS PATIO DE MANIOBRAS.

"POR CLAUSULADO DE CONTRATOS LOS NOMBRES DE LAS EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS QUE ADQUIEREN NUESTROS SERVICIOS NO PUEDEN SER PRESENTADOS PUBLICAMENTE HASTA QUE LA OBRA SE ENCUENTRE CONCLUIDA Y EL CONTRATO CERRADO."

**GRACIAS**

**RFC: BCO-2010134H6**

**TELEFONO: 614 - 3751432**

**DIRECCION: ING. LEONARDO DAMIAN PALOMINO**

**CORREO ELECTRONICO: [brandsen.constructores@gmail.com](mailto:brandsen.constructores@gmail.com)**